**UMOWA NR** ..................

zawarta w dniu ................................. 2020 r.

**w Warszawie pomiędzy Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej w Warszawie z siedzibą w Warszawie ul. Zarzecze 13B 03-194 Warszawa NIP**  5272825616, REGON: 368302575 zwanym dalej„ Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

……………………………… działającego na podstawie pełnomocnictwa nr

a

................................................................................................................................................................

z siedzibą: ……………………………………………………………………………………...…...…,

wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr ………………, ………. Wydział Gospodarczy,

NIP ……………………….., REGON ……………………………, kapitał zakładowy ……………..zwanym w treści umowy „**Wykonawcą”** reprezentowanym przez:..............................................................................................

*lub* [[1]](#footnote-1)

………………………………………… będącym przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą: …………………………………………………………………… z siedzibą: …………………………. NIP ……………………….., REGON ……………………………, zwanym w treści umowy „**Wykonawcą”** reprezentowanym przez: ...................................................

**§ 1**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie zamówienia pn. ***Montaż instalacji systemów alarmowych wraz z świadczeniem usługi ochrony budynków należących do PGW Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie, w podziale na 2 części, w części nr ……………. Pn. ………………………………….***
2. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy określają: Ogłoszenie o zamówieniu nr ………….. wraz z Specyfikacją Istotnych Warunków zamówienia [SIWZ] stanowiące załącznik nr 1 oraz oferta złożona Zamawiającemu w postępowaniu o zamówienie publiczne poprzedzającym zawarcie niniejszej umowy stanowiąca załącznik nr 2.

3. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z dokumentami określonymi w ust. 2.

**§ 2**

* + - 1. Wykonawca oświadcza, iż posiada koncesję w zakresie ochrony mienia nr ……………………………………...……………………………………………………..

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada ubezpieczenie OC dla własnej działalności na kwotę minimum ………………………… zł (słownie zł).

**§ 3**

1. 1. Rozpoczęcie świadczenia usług ustala się na dzień …………….. r.
2. 2. Zakończenie świadczenia usług:
3. a) w zakresie montażu instalacji alarmowych ustala się na dzień ………………r.
4. b) w zakresie świadczenia usługi ochrony mienia ustala się na dzień 30.04.2022r

**§ 4**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wszystkie czynności dotyczące montażu instalacji systemów alarmowych wraz z świadczeniem usługi ochrony budynków.

2. Przepis ust.1 dotyczy również ewentualnych podwykonawców.

3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,

2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,

3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej wszystkie lub wybrane dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 10 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

1) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;

2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) i ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1000) (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE i ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

5. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 8 ust. 3 lit. h. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.

6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

7. Wykonawca do wystawionej faktury załączy oświadczenie, że osoby wykonujące usługę montażu systemu oraz ochrony w okresie, za który wystawiono daną fakturę, były zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę.

8. Z tytułu nie załączenia do faktury oświadczenia, że osoby świadczące usługę montażu systemu, ochrony w okresie, za który wystawiono daną fakturę, były zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, zamawiający przewiduje sankcję w postaci wstrzymania zapłaty należności

**§ 5**

1. Zamawiający ustanawia osobę odpowiedzialną za nadzór nad realizacją zamówienia w osobie: ………………………………………………………………………………..
2. Wykonawca ustanawia osibę odpowiedzialną za realizację zamówienia w osobie: …………………………………………………………………………………..

**§ 6**

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- wykonanie instalacji i przekazanie zamawiającemu

- przeszkolenia swoich pracowników w zakresie BHP, PPOŻ,

- posiadania własnej stacji monitorowania sygnałów alarmowych oraz dysponowania środkami przymusu bezpośredniego,

- posiadanie uzbrojonych grup intrewencyjnych, których czas rekcji wynosi ………minut w dzień i w nocy. Zamawiający zastrzega sobie możliwosć kontrolnego sprawdzenia czasu reakcji grupy interwencyjnej w każdym czasie.

- utrzymania wysokiego standardu usługi

- wydania oświadczenia załączonego do każdej faktury, informującego, że pracownicy ochrony są zatrudnieni przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę. W przypadku braku oświadczenia, Zamawiający wstrzyma płatność danej faktury do czasu otrzymania w/w oświadczenia.

2. Pracownicy Wykonawcy zobowiązani są do zachowania poufności danych osobowych oraz sposobów zabezpieczenia informacji i pomieszczeń. Wzór klauzuli zachowania poufności stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

**§ 7**

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy określonego § 1 strony ustalają na kwotę netto**……………**.**.(**słownie:…………………………..zł) oraz …………….. % VAT w kwocie **………….. (**słownie:…………………………………zł) co łącznie stanowi kwotę brutto ……………zł. (słownie:………………………………………zł ),

W tym za:

a) montażu instalacji alarmowych ustala się na kwotę netto……………..(słownie:…………………………..zł) oraz …………….. % VAT w kwocie ………….. (słownie:…………………………………zł) co łącznie stanowi kwotę brutto ……………zł. (słownie:………………………………………zł ).

b) świadczenia usługi ochrony mienia ustala się na kwotę netto……………..(słownie:…………………………..zł) oraz …………….. % VAT w kwocie ………….. (słownie:…………………………………zł) co łącznie stanowi kwotę brutto ……………zł. (słownie:………………………………………zł ).

1. Wynagrodzenie w okresie realizacji przedmiotu umowy może być zmienione w wypadku zmian wysokości podatku VAT, w stopniu i terminie odpowiadającym tym zmianom.
2. Wynagrodzenie w okresie realizacji umowy może być zmienione w przypadku zmiany:

1) stawki podatku od towarów i usług,

2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.

**§ 8**

1. W przypadku nienależytego wywiązania się Wykonawcy z warunków zawartych w niniejszej umowie, Zamawiający zawiadomi osobę odpowiedzialną za jakość usług i sporządzi notatkę w której poda i uzasadni stwierdzone uchybienia.
2. Wykonawca ponosi kosztyprac zastępczych wynikających z zaniedbań lub braku świadczenia usług.
3. Zamawiającemu przysługiwać będzie dodatkowo kara umowna:
4. za odstąpienie Wykonawcy od umowy lub jej części w wysokości 10% wartości umowy brutto,
5. za rozwiązanie umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wartości umowy brutto,
6. za dwukrotne w okresie jednego miesiąca udokumentowane naruszenie warunków umowy przez Wykonawcę - Zamawiający może niezwłocznie odstąpić od umowy,
7. za wykonywanie zadań przez pracownika ochrony pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających, kara pieniężna w wysokości 5 % miesięcznego wynagrodzenia brutto za każdy stwierdzony przypadek,
8. za każde rozpoczęte 5 min opóźnienia w przybyciu grupy interwencyjnej od chwili jej wezwania lub alarmu próbnego Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę pieniężną w wysokości 5 % miesięcznego wynagrodzenia brutto.
9. Zastrzeżone kary umowne nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
10. z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 4 ust. 1 czynności Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 2 000 zł. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów, o których mowa w § 4 ust.4 w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 4 ust. 1 czynności.
11. za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu Umowy, liczony od dnia o którym mowa w § 3 ust. 2 lit a) ,w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 7 ust. 1 zdanie pierwsze.

4. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia nieprawidłowości w terminie 1 godziny od chwili otrzymania zawiadomienia od Zamawiającego na podany nr faxu lub maila.

**§ 9**

Zamawiający zastrzega sobie prawo niezwłocznego odstąpienia od umowy w razie:

* 1. gdyby koncesja wykonawcy na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony będących przedmiotem umowy została cofnięta przez upoważnione do tego organy,
  2. stwierdzenia, że pracownik ochrony jest na służbie w stanie nietrzeźwym lub pod wpływem środków odurzających,
  3. stwierdzenia, że pracownicy ochrony nie są zatrudnieni przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę.

**§ 10**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczone będzie na podstawie faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę za okresy miesięczne, potwierdzonych przez osobę nadzorującą ze strony Zamawiającego. Wynagrodzenie miesięczne będzie ustalane comiesięcznie poprzez iloczyn zrealizowanych roboczogodzin i stawki godzinowej wynoszącej ……………….. zł netto .
2. Ustala się terminy płatności faktur do 21 dni licząc od daty ich doręczenia.
3. Należności z tytułu faktury będą płatne przez zamawiającego przelewem na konto wykonawcy.
4. Za datę płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku w banku Zamawiającego.

**§ 11**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy o zamówieniach publicznych.

**§ 12**

Sprawy sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 13**

Umowa niniejsza sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 1 otrzymuje Zamawiający.

**§ 14**

* 1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
  2. Oprócz przypadków, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt. 2-6 p.z.p., na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1 p.z.p., Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzania zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku zaistnienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili zawierania umowy lub w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących okoliczności i na odpowiednio wskazanych warunkach:

1/ zmiana terminu realizacji umowy spowodowana koniecznością realizacji dodatkowych prac, nieobjętych zamówieniem podstawowym, przy czym przedłużenie terminu nastąpi o liczbę dni niezbędną Wykonawcy do zrealizowania dodatkowych prac;

2/ zmiana wynagrodzenia spowodowana koniecznością zwiększenia zakresu świadczenia usługi w przypadku uzasadnionej konieczności zwiększenia bezpieczeństwa,

3/ zmiana wynagrodzenia spowodowana koniecznością wydłużenia terminu świadczenia usługi, w celu zapewnienia jej ciągłości.

* 1. Nie stanowi istotnej zmiany umowy zmiana danych teleadresowych, osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad przedmiotem umowy, danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana rachunku bankowego).
  2. Z wnioskiem o zmianę umowy może wystąpić zarówno Wykonawca, jak i Zamawiający.

**§ 15**

Załączniki do niniejszej umowy stanowią jej integralną część.

* + 1. Ogłoszenie o zamówieniu wraz z SIWZ
    2. Oferta Wykonawcy
    3. Oświadczenie Wykonawcy o zachowania poufności

**Wykonawca Zamawiający**

**Załącznik nr 3 do umowy**

……………………………

dnia ……………………….

………………………………………………….

(Imię i Nazwisko)

**Klauzula zachowania poufności danych**

Oświadczam, że zachowam w tajemnicy informacje, do których mam lub będę miał(a) dostęp, w związku z wykonywaniem prac na rzecz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, w tym w szczególności sposób zabezpieczenia informacji i pomieszczeń, stanowiących ten obszar.

………………………………………………….

(podpis)

1. po wyłonieniu wykonawcy należy wybrać odpowiednią opcję, zgodną z formą prawną działalności gospodarczej wykonawcy [↑](#footnote-ref-1)